



## 2026年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2026年2月13日

上場会社名 徳倉建設株式会社 上場取引所 名  
コード番号 1892 URL <https://www.tokura.co.jp>  
代表者 （役職名） 代表取締役社長 （氏名） 徳倉 克己  
問合せ先責任者 （役職名） 取締役経営管理本部長 （氏名） 郡司 哲夫 TEL (052) 961-3271  
配当支払開始予定日 —  
決算補足説明資料作成の有無：有  
決算説明会開催の有無：無

（百万円未満切捨て）

### 1. 2026年3月期第3四半期の連結業績（2025年4月1日～2025年12月31日）

#### （1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2026年3月期第3四半期	50,000	△3.9	2,326	174.3	2,523	164.2	1,833	136.5
2025年3月期第3四半期	52,019	19.3	848	△15.7	955	△12.0	775	13.4

（注）包括利益 2026年3月期第3四半期 2,390百万円（300.2％） 2025年3月期第3四半期 597百万円（△42.0％）

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第3四半期	881.21	—
2025年3月期第3四半期	374.46	—

#### （2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
2026年3月期第3四半期	53,269	21,952	40.9	10,423.66
2025年3月期	53,003	19,860	37.3	9,531.31

（参考）自己資本 2026年3月期第3四半期 21,799百万円 2025年3月期 19,785百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	—	—	180.00	180.00
2026年3月期	—	—	—		
2026年3月期（予想）				200.00	200.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
通期	70,000	△2.1	2,700	73.8	2,800	70.1	2,100	55.3	1,013.73

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：有

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

(注) 詳細は、添付資料P. 7「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記)」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2026年3月期3Q	2,207,285株	2025年3月期	2,207,285株
② 期末自己株式数	2026年3月期3Q	115,973株	2025年3月期	131,458株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2026年3月期3Q	2,080,665株	2025年3月期3Q	2,070,567株

(注) 期末自己株式数及び期中平均株式数の算定上控除する自己株式数には、従業員向け株式交付信託に係る当社株式が含まれております。

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

## ○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況 .....	2
(1) 当四半期の経営成績の概況 .....	2
(2) 当四半期の財政状態の概況 .....	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	5
四半期連結損益計算書 .....	5
四半期連結包括利益計算書 .....	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	7
(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記) .....	7
(セグメント情報等の注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	8
(継続企業の前提に関する注記) .....	8
(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記) .....	8
3. 補足情報 .....	9
受注の状況（連結） .....	9

## 1. 経営成績等の概況

### (1) 当四半期の経営成績の概況

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用・所得環境の改善を背景に、緩やかな回復基調が続いております。一方で、地政学的な緊張や世界経済の動向、物価上昇の長期化、人件費の上昇に伴う影響など、景気の先行きについては依然として不透明な状況が続いております。

建設業界におきましては、公共・民間投資ともに底堅い需要が続いているものの、資材価格や労務費のさらなる高騰、さらには慢性的な担い手不足や働き方改革への対応など、依然として厳しい経営環境にあります。

このような状況下、当社グループは、生産性向上に向けたICT・建設DXの活用をさらに進めるとともに、人財確保・育成への投資を継続し、技術・品質・価格の総合的な競争力を高め、収益基盤の安定と企業価値の向上に努めてまいりました。

この結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高が50,000百万円（前年同四半期比3.9%減）となりました。利益につきましては、営業利益2,326百万円（前年同四半期比174.3%増）、経常利益2,523百万円（前年同四半期比164.2%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益1,833百万円（前年同四半期比136.5%増）となりました。

セグメントの業績は次の通りであります。

なお、セグメント利益は連結損益計算書の売上総利益を基礎としております。

#### (建築セグメント)

建築工事における売上高は前年同期比3,269百万円減少して32,362百万円となりました。セグメント利益は、463百万円増加して3,285百万円となりました。

#### (土木セグメント)

土木工事における売上高は前年同期比1,409百万円増加して、16,729百万円となりました。セグメント利益は、1,256百万円増加して2,112百万円となりました。

#### (不動産セグメント)

不動産事業における売上高は前年同期比19百万円増加して、466百万円となりました。セグメント利益は、21百万円増加して229百万円となりました。

#### (その他のセグメント)

資材販売事業等、その他の事業における売上高は前年同期比178百万円減少して441百万円となりました。セグメント利益は、86百万円減少して112百万円となりました。

### (2) 当四半期の財政状態の概況

#### (資産)

資産につきましては、受取手形・完成工事未収入金等の増加3,454百万円、土地の購入等による増加671百万円等ありましたが、現金及び預金が3,484百万円減少、長期貸付金が353百万円減少したこと等により、前連結会計年度末に比べ、265百万円増加し53,269百万円となりました。

#### (負債)

負債につきましては、短期借入金が1,755百万円減少したこと等により、前連結会計年度末に比べ、1,826百万円減少し31,317百万円となりました。

#### (純資産)

純資産につきましては、親会社株主に帰属する四半期純利益を1,833百万円計上、剰余金の配当金378百万円等により、前連結会計年度末に比べ、2,092百万円増加し、21,952百万円となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想の修正については、本日（2026年2月13日）公表いたしました「2026年3月期通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

### (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	11,854	8,369
受取手形・完成工事未収入金等	23,899	27,354
電子記録債権	1,198	817
販売用不動産	182	194
未成工事支出金	357	322
材料貯蔵品	15	13
その他	2,864	2,220
貸倒引当金	△3	△2
流動資産合計	40,368	39,289
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	1,244	1,174
機械装置及び運搬具（純額）	33	69
工具、器具及び備品（純額）	55	63
土地	6,726	7,398
建設仮勘定	—	3
その他（純額）	16	10
有形固定資産合計	8,075	8,719
無形固定資産		
その他	132	108
投資その他の資産		
投資有価証券	3,543	4,266
長期貸付金	466	112
退職給付に係る資産	227	271
繰延税金資産	144	137
長期末収入金	105	61
破産更生債権等	4	4
その他	444	419
貸倒引当金	△509	△123
投資その他の資産合計	4,426	5,151
固定資産合計	12,635	13,979
資産合計	53,003	53,269

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	14,546	15,356
電子記録債務	3,300	2,870
短期借入金	4,837	3,081
1年内償還予定の社債	80	45
未払法人税等	468	360
未成工事受入金	4,494	4,635
完成工事補償引当金	266	249
工事損失引当金	98	205
賞与引当金	393	149
その他	1,965	1,673
流動負債合計	30,451	28,626
固定負債		
長期借入金	999	762
繰延税金負債	966	1,199
再評価に係る繰延税金負債	91	91
役員退職慰労引当金	71	78
株式給付引当金	60	79
関係会社事業損失引当金	12	12
退職給付に係る負債	216	219
資産除去債務	25	25
その他	248	220
固定負債合計	2,692	2,690
負債合計	33,143	31,317
純資産の部		
株主資本		
資本金	2,368	2,368
資本剰余金	3,241	3,296
利益剰余金	14,039	15,494
自己株式	△290	△256
株主資本合計	19,358	20,902
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	878	1,352
土地再評価差額金	△461	△461
為替換算調整勘定	7	9
退職給付に係る調整累計額	2	△4
その他の包括利益累計額合計	427	896
非支配株主持分	74	153
純資産合計	19,860	21,952
負債純資産合計	53,003	53,269

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
(四半期連結損益計算書)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
売上高	52,019	50,000
売上原価	48,023	44,273
売上総利益	3,995	5,727
販売費及び一般管理費	3,147	3,400
営業利益	848	2,326
営業外収益		
受取利息及び配当金	114	115
為替差益	53	105
その他	38	58
営業外収益合計	206	278
営業外費用		
支払利息	20	39
支払保証料	16	23
貸倒引当金繰入額	48	15
その他	14	3
営業外費用合計	100	82
経常利益	955	2,523
特別利益		
固定資産売却益	4	36
投資有価証券売却益	117	27
その他	24	—
特別利益合計	146	63
特別損失		
固定資産除売却損	6	2
ゴルフ会員権評価損	—	4
特別損失合計	6	7
税金等調整前四半期純利益	1,095	2,579
法人税等	294	656
四半期純利益	800	1,923
非支配株主に帰属する四半期純利益	25	89
親会社株主に帰属する四半期純利益	775	1,833

## (四半期連結包括利益計算書)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
四半期純利益	800	1,923
その他の包括利益		
其他有価証券評価差額金	△200	473
為替換算調整勘定	4	0
退職給付に係る調整額	△7	△6
その他の包括利益合計	△203	467
四半期包括利益	597	2,390
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	569	2,302
非支配株主に係る四半期包括利益	27	87



(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記)

(税金費用の計算)

税金費用については、当第3四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純損益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(セグメント情報等の注記)

【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間（自 2024年4月1日 至 2024年12月31日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報

(単位：百万円)

	報告セグメント				その他	合計
	建築	土木	不動産	計		
売上高						
外部顧客への売上高	35,631	15,320	446	51,398	620	52,019
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	35	35	228	264
計	35,631	15,320	482	51,434	849	52,283
セグメント利益	2,821	856	207	3,885	198	4,084

(注) 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、資材販売事業等を含んでおります。

2. 報告セグメントの利益の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容  
(差異調整に関する事項)

(単位：百万円)

利益	金額
報告セグメント計	3,885
「その他」の区分の利益	198
セグメント間取引消去	△88
全社費用（注）	△3,147
四半期連結損益計算書の営業利益	848

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。

Ⅱ 当第3四半期連結累計期間（自 2025年4月1日 至 2025年12月31日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報

（単位：百万円）

	報告セグメント				その他	合計
	建築	土木	不動産	計		
売上高						
外部顧客への売上高	32,362	16,729	466	49,559	441	50,000
セグメント間の内部売上高又は振替高	2	—	30	33	197	231
計	32,365	16,729	497	49,592	639	50,232
セグメント利益	3,285	2,112	229	5,627	112	5,739

（注） 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、資材販売事業等を含んでおります。

2. 報告セグメントの利益の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

（単位：百万円）

利益	金額
報告セグメント計	5,627
「その他」の区分の利益	112
セグメント間取引消去	△12
全社費用（注）	△3,400
四半期連結損益計算書の営業利益	2,326

（注） 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）  
該当事項はありません。

（継続企業の前提に関する注記）  
該当事項はありません。

（四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記）

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費（無形固定資産に係る償却費を含む。）は、次のとおりであります。

	前第3四半期連結累計期間 （自 2024年4月1日 至 2024年12月31日）	当第3四半期連結累計期間 （自 2025年4月1日 至 2025年12月31日）
減価償却費	100百万円	117百万円

### 3. 補足情報

受注の状況（連結）

受注実績内訳

セグメント区分	2025年3月期 第3四半期		2026年3月期 第3四半期		増減額	増減率
	百万円	構成比 (%)	百万円	構成比 (%)	百万円	(%)
建築事業	39,069	77.2	32,035	66.8	△7,034	△18.0
土木事業	11,466	22.7	15,356	32.0	3,889	33.9
その他	45	0.1	575	1.2	529	—
計	50,582	100.0	47,966	100.0	△2,615	△5.2
官公庁	27,863	55.1	25,898	54.0	△1,964	△7.1
民間	22,718	44.9	22,068	46.0	△650	△2.9
計	50,582	100.0	47,966	100.0	△2,615	△5.2